

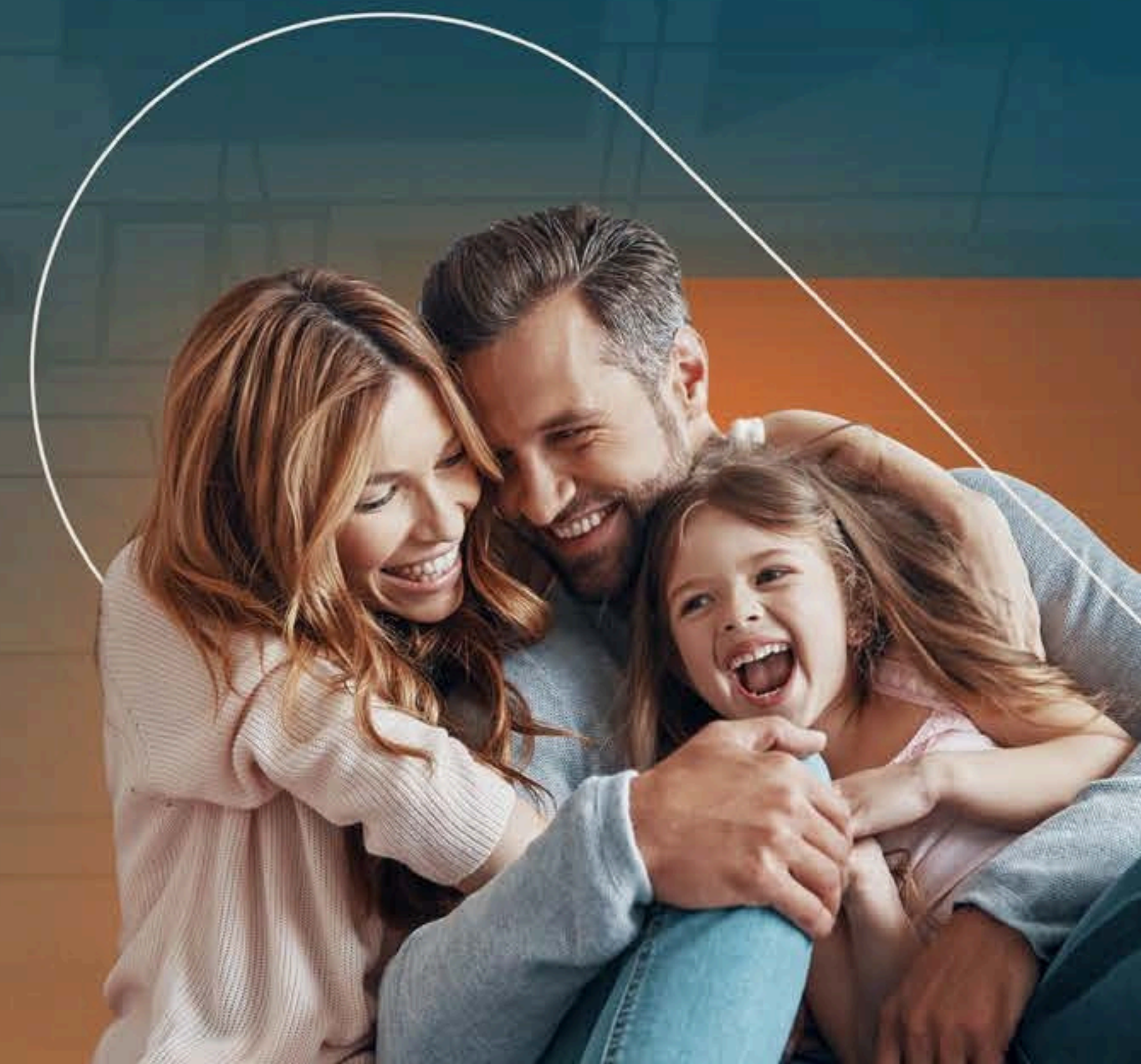
RESIDENCIAL ■ PARQUE OLÍMPIA



TORRE ÚNICA ■
com 4 elevadores

1 ou 2 vagas ■
100% cobertas

17 itens ■
de lazer e conveniência



Porque
seu tempo
vale muito!

É a sua vez de morar
perto de tudo que
precisa com
qualidade de vida e
valorização!



Endereço: Rua das Camélias, 197 - Centro - Indaiatuba

Acesso de Pedestre: Av. Francisco de Paula Leite, 466 - Indaiatuba | SP



Fachada moderna

Ficha Técnica

ÁREA DO TERRENO: 4.235,31 m²

Nº DE UNIDADES: 231

Nº DE TORRES: 01 TORRE

Nº DE PAVIMENTOS: 11

Nº DE ELEVADORES: 04

VAGAS DE GARAGEM:

328 VAGAS, 100% COBERTAS, SENDO:

MORADORES:

- 254 VAGAS PARA VEÍCULOS
- 7 VAGAS PARA VEÍCULOS (PNE)
- 47 VAGAS PARA MOTOS

VISITANTES:

- 16 VAGAS PARA VEÍCULOS
- 4 VAGAS PARA MOTOS

TIPOLOGIA DOS APARTAMENTOS:

- 02 DORMITÓRIOS GARDEN
- 02 DORMITÓRIOS COM VARANDA
- 01 DORMITÓRIO COM VARANDA (UNIDADE PCD)

LAZER COBERTO:

SALÃO DE FESTAS, ACADEMIA, BRINQUEDOTECA, CHURRASQUEIRA, ESPAÇO MINI MERCADO E DELIVERY, ESPAÇO LAVANDERIA COMPARTILHADA OMO, COWORKING, BICICLETÁRIO.

LAZER DESCOBERTO:

PET PLACE, PLAYGROUND, QUADRA RECREATIVA, QUADRA BEACH TENNIS, APOIO CHURRASQUEIRA, PRAÇA DO LUAU, REDÁRIO, SOLÁRIO, PISCINA ADULTO COM BORDA INFINITA E INFANTIL.



Lazer de clube



Imagem meramente ilustrativa.
Todo o mobiliário, adornos e eletrodomésticos contidos na imagem, em especial o freezer e a geladeira, foram retratados apenas artisticamente e não fazem parte da lista de itens a serem entregues pela incorporadora, a qual constará como anexo ao contrato de compra e venda.

Imagem meramente ilustrativa.

- 1. Piscina adulto com borda infinita
- 2. Piscina infantil
- 3. Praça do Luau
- 4. Redário
- 5. Churrasqueira
- 6. Quadra de beach tennis
- 7. Academia
- 8. Brinquedoteca
- 9. Quadra poliesportiva

- 10. Salão de festas com churrasqueira
- 11. Playground
- 12. Bicicletário*
- 13. Espaço Mini mercado
- 14. Espaço delivery
- 15. Espaço Lavanderia Compartilhada **OMO**
- 16. Coworking
- 17. Pet Place

*O bicicletário fica localizado no 1º subsolo.



Imagem meramente ilustrativa.



Plantas

Um empreendimento com personalidade e estilo!



Janelas dos quartos (casal e solteiro) entregues com persiana integrada



Imagem meramente ilustrativa. Todo o mobiliário, adornos e eletrodomésticos contidos na imagem, em especial o freezer e a geladeira, foram retratados apenas artisticamente e não fazem parte da lista de itens a serem entregues pela Incorporadora, a qual constará como anexo ao contrato de compra e venda.

Segurança

Condomínio fechado com alto padrão de segurança e tecnologia, projetado especialmente para você.

- Previsão de Circuito Fechado de TV.
- Guarita blindada.
- Portaria com reconhecimento facial.

+ Segurança

+ Tecnologia



Acesso de Veículos (Rua das Camélias)

Guarda corpo de
proteção em vidro.

Piscina adulto com borda infinita

Guarda corpo de
proteção em vidro.



Imagem meramente ilustrativa.
Todo o mobiliário, adornos e eletrodomésticos contidos na imagem, em especial a geladeira, foram retratados apenas artisticamente e não fazem parte da lista de itens a serem entregues pela incorporadora,
a qual constará como anexo ao contrato de compra e venda.

Piscina infantil



Imagem meramente ilustrativa.
Todo o mobiliário, adornos e eletrodomésticos contidos na imagem, em especial o freezer e a geladeira, foram retratados apenas artisticamente e não fazem parte da lista de itens a serem entregues pela Incorporadora,
a qual constará como anexo ao contrato de compra e venda.

IMOBILIÁRIA
UNIK

Beach Tennis



Imagem meramente ilustrativa. Todo o mobiliário, adornos e eletrodomésticos contidos na imagem, em especial o freezer e a geladeira, foram retratados apenas artisticamente e não fazem parte da lista de itens a serem entregues pela incorporadora, a qual constará como anexo ao contrato de compra e venda.



Quadra Poliesportiva



Academia

Uma vida mais
saudável sem
sair de casa!



Imagem meramente ilustrativa.
Todo o mobiliário, adornos e eletrodomésticos contidos na imagem, em especial o freezer e a geladeira, foram retratados apenas artisticamente e não fazem parte da lista de itens a serem entregues pela Incorporadora,
a qual constará como anexo ao contrato de compra e venda.

IMOBILIÁRIA
UNIK

Churrasqueira



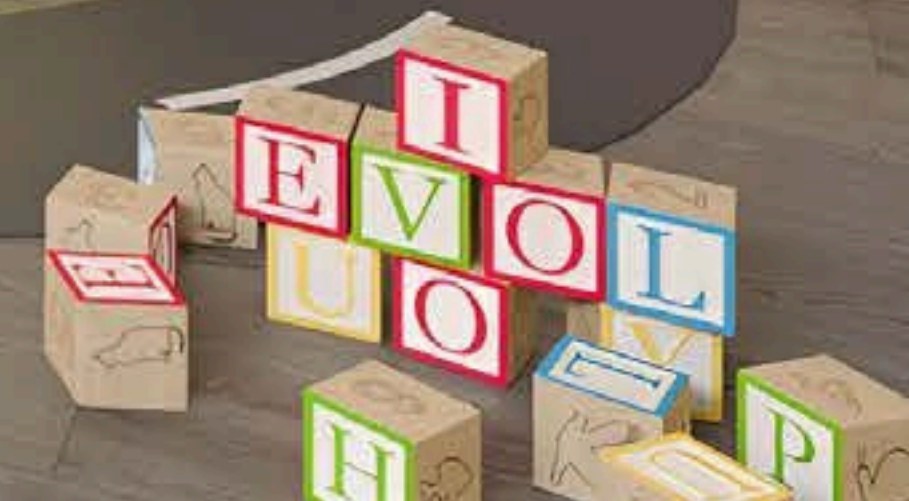
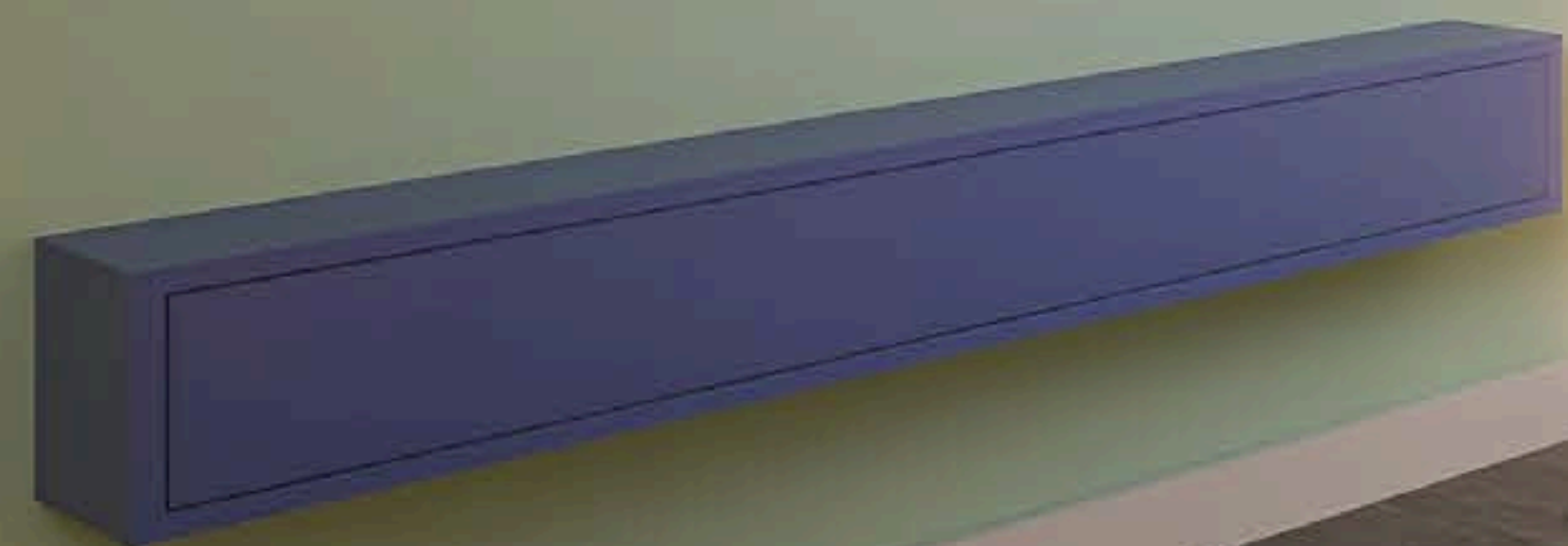
Salão de festas
com churrasqueira

Celebre com
os amigos
o que a vida
tem de melhor



Imagem meramente ilustrativa.
Todo o mobiliário, adornos e eletrodomésticos, contidos na imagem, em especial o freezer e a geladeira, foram retratados apenas artisticamente e não fazem parte da lista de itens a
serem entregues pela incorporadora, a qual aceitará o novo modelo de compra e venda.

IMOBILIÁRIA
UNIK



Playground

+ Diversão
sempre!



Imagem meramente ilustrativa.
Todo o mobiliário, adornos e eletrodomésticos contidos na imagem, em especial o freezer e a geladeira, foram retratados apenas artisticamente e não fazem parte da lista de itens a serem entregues pela Incorporadora,
a qual constará como anexo ao contrato de compra e venda.

Pet Place



Imagem meramente ilustrativa.
Todo o mobiliário, adornos e eletrodomésticos
contidos na imagem, em especial o freezer e a
geladeira, foram retratados apenas artisticamente e
não fazem parte da lista de itens a serem entregues
pela incorporadora, a qual constará como anexo ao
contrato de compra e venda.

Praça do Luau



Imagem meramente ilustrativa.
Todo o mobiliário, adornos e eletrodomésticos contidos na imagem, em especial o freezer e a geladeira, foram retratados apenas artisticamente e não fazem parte da lista de itens a serem entregues pela Incorporadora,
a qual constará como anexo ao contrato de compra e venda.



Espaço Lavanderia
Compartilhada **OMO**

Porque você
merece toda
praticidade!



Imagem meramente ilustrativa.
Todo o mobiliário, adornos e eletrodomésticos contidos na imagem, em especial o freezer e a geladeira, foram retratados apenas esteticamente e não fazem parte da lista de itens a serem entregues pela incorporadora, a qual constará como anexo ao contrato de compra e venda.

IMOBILIÁRIA
UNIK



Imagem meramente ilustrativa.
Todo o mobiliário, adornos e eletrodomésticos
contidos na imagem, em especial o freezer e a
geladeira, foram retratados apenas artisticamente e
não fazem parte da lista de itens a serem entregues
pela incorporadora, a qual constará como anexo ao
contrato de compra e venda.

Espaço Mini Mercado e Delivery



Todo o mobiliário, adornos e eletrodomésticos contidos na imagem, em especial o freezer e a geladeira, foram retratados apenas artisticamente e não fazem parte da lista de itens a serem entregues pela Incorporadora, a qual constará como anexo ao contrato de compra e venda. Será facultado ao Condomínio, todavia, adquirir esses itens diretamente ou contratar empresa especializada na operação de Mini Market em condomínios.

Imagem meramente ilustrativa.

Bicicletário

Muita
mobilidade
para o seu
dia a dia.



RESIDENCIAL 
PARQUE OLÍMPIA

COMERCIALIZAÇÃO:

Use seu **FGTS**
FUNDO DE GARANTIA DO TEMPO DE SERVIÇO

Financiamento **CAIXA**

Entrada Facilitada



www.parqueolimpiaindaiatuba.com.br

(19) 4104-3223 

 **Rua Carlos Sthal, 345 - JD. Monte Verde · Indaiatuba/SP**